

Utdrag ur kommunstyrelsens protokoll 16 december 1993

§ 315 891-93-272 Medgivande till fastighetsförsäljning

Örebrobostäder AB anholder i skrivelse 1993-12-01 om kommunstyrelsens medgivande till försäljning av delar av bolagets fastigheter i Baronbackarna till Finfast för en köpeskilling på 40 miljoner kronor. Försäljningen omfattar fastigheten Balladen 1 och del av Balladen 3 (med adresserna Lars Wivallius väg 77 - 153).

Enligt gällande samarbetsavtal mellan Örebro stad och Örebrobostäder kan bolaget inte försälja sina fastigheter utan kommunstyrelsens medgivande.

Vid behandlingen av ärendet i ÖBO:s styrelse reserverade sig samtliga ledamöter representerande socialdemokraterna mot försäljningen. Skriftlig reservation bifogas handlingarna.

Förslag

Stadskansliets förslag till kommunstyrelsen

- * Örebro stad medger att Örebrobostäder försäljer ovannämnda delar av bolagets fastigheter i Balladen 1 och Balladen 3 inom Baronbackarnas bostadsområde.

Ekonomi- och personalutskottet överlämnade ärendet till kommunstyrelsen utan eget yttrande.

Yrkanden

Ola Ström (fp) yrkar, med instämmande av Erik Johansson (m) bifall till stadskansliets förslag.

Torgny Larsson (s) yrkar, med instämmande av Massimo Montanari (v) i **första hand** att ärendet återremitteras till ÖBO:s styrelse för ytterligare utredning som underlag för bedömning av marknadspriset för fastigheterna. **I andra hand** yrkar de, därest kommunstyrelsen avslår återremissyrkandet, bifall till reservationen i ÖBO:s styrelse, d v s avslag på förslaget och som tillägg till detta att ärendet, med hänvisning till § 10 i ÖBO:s bolagsordning, slutligt skall avgöras av kommunfullmäktige.

Propositionsordning

Ordföranden ställer först proposition på återremissyrkandet och finner att kommunstyrelsen beslutar att ärendet skall avgöras idag.

Därefter ställer han stadskansliets förslag mot avslagsyrkandet och finner att kommunstyrelsen beslutar bifalla stadskansliets förslag.

Slutligen ställer ordföranden Torgny Larssons m fl yrkande om att ärendet skall avgöras av kommunfullmäktige mot Ola Ströms m fl yrkande att kommunstyrelsen skall avgöra ärendet och finner därvid att kommunstyrelsen beslutar att inte föra ärendet vidare till kommunfullmäktige. Votering begärs, verkställs och utfaller så att 10 ja-röster avges för att kommunstyrelsen skall avgöra ärendet och 9 nej-röster för att kommunfullmäktige skall avgöra ärendet. Hur var och en röstas framgång av bilaga till protokollet.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar således

- * Örebro stad medger att Örebrobostäder försäljer ovannämnda delar av bolagets fastigheter i Balladen 1 och Balladen 3 inom Baronbackarnas bostadsområde.

Reservation

Mot beslutet reserverar sig Lars Bjurström (s), Majny Jonsson (s), Torgny Larsson (s), Irén Lejegren (s), Massimo Montanari (v), Ingegerd Oberg (s), Lennart Pettersson (s), Roger Rådström (s) och Mats Sjöström (s) till förmån för yrkande om avslag på förslaget. Vidare reserverar sig samtliga nämnda ledamöter mot beslutet att inte föra ärendet vidare till kommunfullmäktige för slutligt avgörande.
